

Les loges de Saint-Jean des Vignes

PROGRAMME IMMOBILIER NEUF
CHALON-SUR-SAÔNE
SAINT-JEAN-DES-VIGNES



SCANNEZ ET
VISITEZ EN 3D

Réservez dès aujourd'hui
le logement de demain
à Chalon-sur-Saône



Intimité & douceur de vivre dans une résidence à taille humaine

Les Loges de Saint-Jean des Vignes proposent 9 appartements aux volumes généreux du 3 au 5 pièces dans une résidence cosy.

Dotées d'un *charme irrésistible* et inspirées de son environnement, les Loges de Saint-Jean des Vignes sont baignées d'une lumière omniprésente, vous offrant confort de vie et sérénité au quotidien.

MISE À
DISPOSITION
NOV. 2025

”

*Profitez d'un véritable
espace de vie extérieure sur votre
terrasse privative.*



Les attentes énergétiques de demain



CHAUFFAGE ET
CLIMATISATION
ÉCOLOGIQUE PAR
POMPE À CHALEUR



DIFFUSION DOUCE
ET SILENCIEUSE
DE L'AIR



DES PANNEAUX
SOLAIRES POUR
CHAQUE LOGEMENT



UNE DOMOTIQUE
INTÉGRÉE



9 logements

aux volumes généreux



SCANNEZ ET
VISITEZ EN 3D

NB DE PIÈCES
PRINCIPALES

SURFACE
HABITABLE

SURFACE
PIÈCE DE VIE

SURFACE TERRASSE
OU LOGGIA

REZ DE JARDIN

T4	4 pièces principales	88,05 m²	35 m ²	37,01 m²
T3	3 pièces principales	92,39 m²	47 m ²	37,01 m²
T3	3 pièces principales	97,55 m²	40 m ²	37,01 m²

1^{ER} ÉTAGE

T3	3 pièces principales	78,02 m²	40 m ²	7,61 m²
T4	4 pièces principales	96,78 m²	46 m ²	7,62 m²
T4	4 pièces principales	112,85 m²	45 m ²	27,41 m²

2^E ÉTAGE

T3	3 pièces principales	77,16 m²	38 m ²	5,63 m²
T5	5 pièces principales	111,27 m²	38 m ²	14,28 m²
T4	4 pièces principales	84,62 m²	44 m ²	15,67 m²

Les loges de Saint-Jean des Vignes

Réservez dès aujourd'hui
le logement de demain
à Chalon-sur-Saône

POUR TOUS RENSEIGNEMENTS



Melissa Giambianco
Agence Capifrance
06 52 12 44 51
melissa.giambianco@capifrance.fr



John Guigue
Agence Neyrat
06 81 53 23 67
j.guigue@neyrat-immobilier.fr



Informations et visites virtuelles sur
www.leslogesdesvignes.fr

IMOUV

10, rue Lamartine | 71100 Chalon-sur-Saône
contact@leslogesdesvignes.fr